

JUCESP

JUCESP PROTOCOLO
2.044.943/25-6

INSTRUMENTO PARTICULAR DA 27ª ALTERAÇÃO E

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA

DAIKIN AR CONDICIONADO BRASIL LTDA.

CNPJ/MF: 02.172.568/0001-15

NIRE: 35.224.331.204

Pelo presente instrumento particular,

I – **DAIKIN INDUSTRIES, LTD.**, uma sociedade organizada e existente de acordo com as leis do Japão, com sede em Umeda Center Bldg., 2-4-12, Nakasaki Nishi, Kita-ku, Osaka, 530-8323, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.030.815/0001-00, neste ato representada por seu bastante procurador **Yasuhiko Morooka**, japonês, casado, agrônomo, portador do Registro Nacional de Estrangeiros – RNE sob nº V347224-K, inscrito no CPF/MF sob nº 228.974.698-38, portador do passaporte nº MS 3670408, residente e domiciliado na Cidade e Estado de São Paulo, na Alameda Casa Branca, 1204, apto102, Jardim Paulista, CEP 01408-001;

única sócia da sociedade empresária limitada **DAIKIN AR CONDICIONADO BRASIL LTDA.**, com sede na Avenida Vital Brasil nº 305, Bloco 02, Torre Europa, Bairro Butantã, CEP 05503-001, na Cidade e Estado de São Paulo (“Sociedade”), inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0001-15 e com seu último documento registrado sob o nº 137.648/24- na Junta Comercial do Estado de São Paulo (“JUCESP”) em sessão de 26/04/2024, e

II - **DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC.**, uma sociedade organizada e existente de acordo com as leis do Estados Unidos da America, com sede a rua Orange, 1209, Wilmignton, Delaware, 19081 inscrita no CNPJ/MF sob nº [60.789.563/0001-32, neste ato representada por seu bastante procurador **Yasuhiko Morooka**, japonês, casado, agrônomo, portador do Registro Nacional de Estrangeiros – RNE sob nº V347224-K, inscrito no CPF/MF sob nº 228.974.698-38, portador do passaporte nº MS 3670408, residente e domiciliado na Cidade e Estado de São Paulo, na Alameda Casa Branca, 1204, apto102, Jardim Paulista, CEP 01408-001

decidem alterar o Contrato Social da Sociedade, nos termos abaixo:

1. Capital Social e Quotas – Artigo 5º



2.1 Pelo presente instrumento, a sócia **DAIKIN INDUSTRIES, LTD.** cede e transfere onerosamente a totalidade da sua participação devidamente integralizada na Sociedade, livre de quaisquer ônus, correspondente a mil quotas emitidas pela Sociedade, pelo idêntico valor, direito e obrigações que possui na Sociedade de R\$ 1.000,00 (um mil reais,) para a empresa coligada **DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC.**, acima qualificada

2.2 Como resultado da cessão de quotas ora referida, a sócia **DAIKIN INDUSTRIES, LTD** se retira da Sociedade. A sócia cedente, que ora se retira da Sociedade, a cessionária e a Sociedade dão-se mútua, recíproca, irrevogável, irretratável e total quitação, para nada mais reclamarem, a qualquer tempo e a qualquer título, em relação à cessão ora formalizada.

2.43 Em razão das alterações acima, o Artigo Quinto do Ato Constitutivo passará a vigorar com a seguinte redação:

Capital Social e Quotas

Artigo 5º

Capital Social e Quotas

Artigo 5º

O capital social da Sociedade é de R\$ 1.378.380.132,00 (Um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e dois Reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.378.380.132 (um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e duas) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, assim detida pela única sócia:

I – DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC., R\$ 1.378.380.132,00 (um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e dois Reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.378.380.132 (um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e duas) quotas.

Parágrafo 1º - A responsabilidade do sócio é limitada ao valor de suas quotas, que responde pela integralização do capital social.

Parágrafo 2º - As quotas são indivisíveis e cada quota confere ao seu titular o direito a um voto nas deliberações sociais.

JUCESP

13

Parágrafo 3º - Integralizadas as quotas, o capital social poderá ser aumentado.

16 05 25

2. Consolidação do Ato Constitutivo

Em razão das aprovações deliberadas em supra, a única sócia **DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC.** resolve **consolidar** o Ato Constitutivo da Sociedade passando a vigorar com a seguinte redação:

Ato Constitutivo da

DAIKIN AR CONDICIONADO BRASIL LTDA.

CNPJ/MF: 02.172.568/0001-15

NIRE: 35.224.331.204

Denominação Social e Regência

Artigo 1º

DAIKIN AR CONDICIONADO BRASIL LTDA. é uma sociedade empresária limitada, regida pelas disposições deste Ato Constitutivo, pelas normas da Lei nº 10.406 de 10.01.2002 e, de forma supletiva, pelas normas da Lei nº 6.404, de 15.12.1976 e posteriores alterações.

Sede

Artigo 2º

A Sociedade tem sede e foro na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Vital Brasil nº 305, Bloco 02, Torre Europa, Bairro Butantã, CEP 05503-001, e filiais nos seguintes endereços:

- a) na Cidade de **Recife**, Estado de Pernambuco, com endereço na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 467, salas 705 e 706, Emp. Moura Dubeux, Bairro Pina, CEP 51011-050, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0003-87 e NIRE nº 26.900.592.453, com a finalidade de importação, exportação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de

JUL 15

15

ar-condicionado, suas peças e acessórios e prestação de serviços de instalação e manutenção de ar-condicionado;

15

b) na Cidade do **Rio de Janeiro**, Estado do Rio de Janeiro, com endereço Avenida Júlio de Sá Bierrenbach (ALM), n. 65, bloco 4, sala 405, Bairro Jacarepaguá, CEP: 22775-028, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0004-68 e NIRE nº 33.9.0119205-5, com a finalidade de importação, exportação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de ar condicionado, suas peças e acessórios e prestação de serviços de instalação e manutenção de ar condicionado;

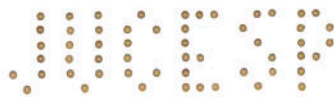
c) na Cidade de **Porto Alegre**, Estado do Rio Grande do Sul, com endereço Rua Tobias da Silva nº 120, sala 801, 7º andar, Bairro Moinhos de Vento, CEP 90570-020, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0005-49 e NIRE nº 43.9.0162790-4 com a finalidade de importação, exportação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de ar-condicionado, suas peças e acessórios e prestação de serviços de instalação e manutenção de ar condicionado;

d) na Cidade de **São Paulo**, Estado de São Paulo, na Avenida Vital Brasil nº 305, Bloco 02, 3º andar, Torre Europa, Bairro Butantã, CEP 05503-001, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0002-04 e NIRE nº 35.904.203.35-1, com a finalidade de importação, exportação e comércio atacadista de equipamentos de ar-condicionado, suas peças e acessórios;

e) Na Cidade de **São Paulo**, Estado de São Paulo, na Avenida Vital Brasil nº 305, Bloco 02, 4º andar, Torre Europa, Bairro Butantã, CEP 05503-001, com inscrição no CNPJ/MF sob nº 02.172.568/0006-20 e NIRE nº 35.904.52583-9, com a finalidade de importação, exportação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de ar condicionado, suas peças e acessórios e prestação de serviços de instalação e manutenção de ar condicionado, automação configuração de controle remoto, testes operacionais, testes de fábrica, inspeção técnica, e pintura de partes de acessórios de ar condicionado e comercialização de ferramentas para manutenção de equipamentos de ar condicionado;

f) Na cidade de **São Paulo**, Estado de São Paulo, na Rua Achilles Orlando Curtollo nº 560, Parque Industrial Thomas Edson, Barra Funda, CEP 01144-010, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 02.172.568/0008-91 e NIRE nº 35.905.879.332, com a finalidade de treinamento, instrução e avaliação de conhecimentos para instalação, operação e manutenção de sistemas de ar-condicionado, bem como, comércio varejista de artigos promocionais e a prestação de serviço de manutenção de equipamentos de ar-condicionado;

g) na Cidade de **Manaus**, Estado do Amazonas, com endereço na Rua do Luso, 1567, conjunto 2, Tarumã Açu, CEP 69023-173, com inscrição no CNPJ/MF sob



nº 02.172.568/0007-00 e NIRE nº 13900198851, com a finalidade de comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo; comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação; reparação e manutenção de sistema de ar condicionado central, podendo importar e exportar referidos equipamentos e peças e comércio atacadista de outras máquinas e equipamentos não especificados, não anteriormente, partes e peças;

h) Na cidade de **Brasília**, Distrito Federal, na SCN quadra 1, Bloco G, S/n, sala 208, Bairro Asa Norte, CEP 70711-070, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 02.172.568/0009-72 e NIRE nº 35224331204 com a finalidade de importação, exportação e comércio atacadista de equipamentos de ar-condicionado, suas peças e acessórios e prestação de serviços de instalação e manutenção de ar-condicionado;

i) Na cidade de **Vinhedo**, Estado de São Paulo, na Avenida Joao Batista Nunes, no. 50, Setor Storage Ascenty 1, Bairro Distrito Industrial Benedito Storani, CEP 13288-162, com inscrição no CNPJ/MF sob o nº 02.172.568/0010-06 e NIRE nº 35224331204 com a finalidade de importação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de ar-condicionado, suas peças e acessórios;

j) Na cidade de **Salvador**, Estado da Bahia, à Rua Rio Grande do Sul, nº 57, *Todo Imóvel: CS, Bairro Pituba, CEP 41.830-140*, com a finalidade de treinamento, instrução e avaliação de conhecimentos para instalação, operação e manutenção de sistemas de ar-condicionado, bem como, a prestação de serviço de manutenção de equipamentos de ar-condicionado;

Parágrafo 1º - A Sociedade poderá abrir, operar e fechar filiais, agências e escritórios no Brasil, mediante deliberação do único sócio.

Parágrafo 2º - Não haverá estoque de mercadorias na sede e filiais localizadas na cidade de São Paulo, bem como as atividades de fabricação constantes na matriz, serão exercidas em estabelecimento de terceiros.

Objeto

Artigo 3º

A Sociedade terá por objeto:

- a) a importação, exportação e comércio varejista e atacadista de equipamentos de ar-condicionado, suas peças e acessórios;
- b) a prestação de serviços de instalação e manutenção do ar-condicionado;
- c) o comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo;

JUL 19

13

13

- d) o comércio varejista especializado de peças e acessórios para aparelhos eletroeletrônicos para uso doméstico, exceto informática e comunicação;
- e) a reparação e manutenção de sistema de ar-condicionado central;
- f) a fabricação de aparelhos e equipamentos de ar-condicionado para uso industrial e não industrial
- g) a fabricação de máquinas e aparelhos de refrigeração e ventilação para uso industrial e comercial, peças e acessórios
- h) a fabricação de intercambiadores (trocadores) de calor;
- i) a fabricação de outras máquinas e equipamentos de uso geral não especificados anteriormente, peças e acessórios;
- j) a participação em outras sociedades, nacionais ou estrangeiras, na condição de quotista ou acionista;
- k) o recebimento de comissão por intermediação de negócios firmados entre empresas estrangeiras ou brasileiras e clientes com endereço no Brasil;
- l) treinamento, instrução e avaliação de conhecimentos para instalação, operação e manutenção de sistemas de ar-condicionado;
- m) Comércio varejista de artigos promocionais;
- n) automação e configuração de controle remoto, testes operacionais, testes de fábrica, inspeção técnica, e pintura de partes de acessórios de ar-condicionado;
- o) licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação, inclusive distribuição;
- p) locação de equipamentos;
- q) comércio de ferramentas para manutenção de equipamentos de ar condicionado

Duração

Artigo 4º

A Sociedade tem prazo indeterminado de duração.

Capital Social e Quotas

Artigo 5º

O capital social da Sociedade é de R\$ 1.378.380.132,00 (Um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e dois Reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.378.380.132 (um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões,

JUCESP

12

trezentos e oitenta mil e cento e trinta e duas) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, assim detida pela única sócia:

I – DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC.. R\$ 1.378.380.132,00 (Um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e dois Reais), totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do país, dividido em 1.378.380.132 (um bilhão, trezentos e setenta e oito milhões, trezentos e oitenta mil e cento e trinta e duas) quotas.

Parágrafo 1º - A responsabilidade do sócio é limitada ao valor de suas quotas, que responde pela integralização do capital social.

Parágrafo 2º - As quotas são indivisíveis e cada quota confere ao seu titular o direito a um voto nas deliberações sociais.

Parágrafo 3º - Integralizadas as quotas, o capital social poderá ser aumentado.

Administração

Artigo 6º

A administração da Sociedade será exercida por até 10 (dez) Administradores, sócios ou não sócios, denominados Diretores Executivos. A administração da Sociedade cabe, aos Srs. (i) **Yasuhiko Morooka**, japonês, casado, agrônomo, portador do Registro Nacional de Estrangeiros – RNE sob nº V347224-K, inscrito no CPF/MF sob nº 228.974.698-38, portador do passaporte nº MS 3670408, residente e domiciliado na Cidade e Estado de São Paulo, à Rua Alameda Casa Branca, 1204, apto102, Jardim Paulista, CEP 01408-001; (ii) Sr. **Hoon Tae Yi**, coreano, casado, graduado em Língua e Literatura Inglesa, portador do Registro Nacional Migratório RNM sob o n. W4972608, inscrito no CPF sob o nº 194.587.498-83, portador do passaporte M42735788 residente e domiciliado na cidade e Estado de São Paulo, à Rua Itapaiuna, 1800 – Apto 241 – Edifício Cypris – Jardim Morumbi,, CEP 05707-001; (iii) Sr. **Satoru Yamagiwa**, japones, casado, graduado em Artes Liberais, portador do Registro Nacional de Estrangeiro RNE sob nº F361333-D, inscrito no CPF-MF sob nº 245.088.578-17, portador do passaporte TZ2133548, residente e domiciliado na cidade e Estado de São Paulo, na Rua Itapiaúna, n. 1.800, 29º Subdistrito – Santo Amaro; (iv) Sr. **Akihiro Muranaka**, japonês, solteiro, graduado em Direito, residente e domiciliado no Apartamento nº 63, localizado no 6º pavimento ou 6º andar do Edifício 1 (IL SOLE) integrante do Condomínio Mondo Itaim, situado na Rua Doutor Fadlo Haidar, n. 31, no bairro de Vila Nova Conceição – CEP: 04545-050, na Capital do Estado de São Paulo, portador do RNM F728671S, passaporte TZ1387522 e inscrito no CPF N. 117.450.921-02; (v) **Hiroto Tominaga**, japonês, solteiro, técnico em eletroeletrônica, portador do RNM F822163-X e

JUDICAT

12

passaporte TZ4977140, e inscrito no CPF n. 119.058.821-81, domiciliado atualmente na Rua Padre Carvalho, nº 730, Apartamento n. 121, 12ª andar, Bairro Pinheiros, CEP: 05427-020, na Capital do Estado de São Paulo, para exercer a função de Diretor Executivo da Sociedade. Os Diretores Executivos estão dispensados de prestar caução e deverão praticar quaisquer atos necessários e convenientes à administração da Sociedade, detendo, cada qual, todos os poderes de representação necessários para representar a Sociedade em juízo ou fora dele, ativa ou passivamente, perante terceiros, perante qualquer autoridade ou órgão público federal, estadual ou municipal, bem como perante qualquer entidade governamental.

Parágrafo 1º – Os Diretores Executivos declaram, sob as penas da lei, não estarem impedidos por lei especial de exercer a administração de sociedades limitadas; não terem sido condenados (i) à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos vitalícios; ou (ii) por crime falimentar, de prevaricação, suborno, concussão, peculato, ou (iii) contra a economia popular, ou (iv) contra o sistema financeiro nacional, (v) contra as normas de defesa da concorrência, (vi) contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade.

Parágrafo 2º - A remuneração dos Diretores Executivos será fixada pelas sócias que representam a maioria do capital social e o pagamento será debitado como despesa geral da Sociedade.

Parágrafo 3º – A Sociedade oportunamente elegerá os demais Administradores, conforme Artigo 8º desse instrumento.

Atos da Sociedade

Artigo 7º

Todos os atos que envolvam responsabilidade e obriguem a Sociedade, sua representação passiva ou ativa, inclusive a prestação de garantias em operações de crédito, bem como o uso da denominação social, serão sempre praticados:

- a) por um dos Diretores Executivos, atuando isoladamente, ou

JUL 19

19

- b) por um procurador atuando isoladamente, constituído de acordo com os Parágrafos 2º (segundo) e 3º (terceiro) abaixo.

Parágrafo 1º - A razão social somente será usada em operações relacionadas com o objeto social e no interesse da Sociedade.

Parágrafo 2º - A Sociedade, representada por um de seus Diretores Executivos, poderá nomear procuradores para atuar em atos ou operações específicas.

Parágrafo 3º - As procurações outorgadas pela Sociedade deverão conter expressamente os poderes ali conferidos e deverão ter prazo de validade limitado a 1 (um) ano, salvo as procurações ad judicium, que poderão ser outorgadas por prazo indeterminado.

Deliberações Sociais

Artigo 8º

Anualmente, nos 04 (quatro) primeiros meses seguintes ao término do exercício social, a única sócia deverá tomar as contas dos administradores, deliberar sobre as demonstrações da Sociedade, e demais documentos relativos às contas sociais exigidos por lei, alterações deste Ato Constitutivo e designar administradores, se for o caso.

Parágrafo Único - Salvo se diversamente previsto neste Ato Constitutivo, as resoluções do único sócio em que sejam deliberadas (i) eleição e/ou destituição de administradores; (ii) alterações deste Ato Constitutivo; e (iii) demais matérias destinadas a produzir efeitos perante terceiros, deverão ser apresentadas ao Registro Público de Empresas Mercantis para arquivamento, nos 30 (trinta) dias subsequentes à sua realização.

Exercício Social e Demonstrações Financeiras

Artigo 9º

O exercício social iniciar-se-á em 01 de abril e terminará em 31 de março de cada ano, ocasião em que serão elaborados o balanço patrimonial e demais documentos relativos às contas sociais exigidos por lei.

Parágrafo Único - Para a finalidade de apurar ou distribuir lucros, a Sociedade poderá elaborar balanços referentes a períodos menores do que o exercício social.

JUDIC

18

Dissolução e Liquidação

Artigo 10º

A Sociedade será dissolvida por deliberação da única Sócia, a qual será realizada em conformidade com os artigos 1.102 a 1.112 do Código Civil.

Extinção de Sócio

Artigo 11º

A Sociedade não se dissolverá em caso de extinção de sua única sócia, hipótese em que ingressará nos quadros sociais da Sociedade os seus sucessores legais.

Redução do Capital Social

Artigo 12º

A única sócia poderá reduzir o capital social (i) se este for excessivo em relação ao objeto social da Sociedade, bem como (ii) estando o capital totalmente integralizado, se a Sociedade sofrer perdas irreparáveis.

Parágrafo 1º - A redução do capital social, assim como o valor da redução deverão ser deliberados pela única sócia.

Parágrafo 2º - A única sócia deverá suportar a redução do capital social decorrente de perdas irreparáveis, não tendo direito à restituição dos valores e bens utilizados na integralização.

Parágrafo 3º - Na hipótese do valor do capital social ser considerado excessivo em relação ao objeto social, a restituição do capital será feita restituindo-se parte do valor das quotas à única sócia, ou dispensando-se as prestações ainda devidas, com diminuição proporcional, em ambos os casos, do valor nominal das quotas.

Conselho Fiscal

Artigo 13º

A única sócia poderá alterar do Ato Constitutivo para criar um Conselho Fiscal, que terá as atribuições determinadas pela única sócia, além das definidas em Lei.

Foro

JUCESP

14
Artigo 14º

Para dirimir todas e quaisquer dúvidas e/ou controvérsias oriundas deste Ato Constitutivo, fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justas e contratadas, as sócias assinam digitalmente o presente instrumento **Particular de 27ª Alteração e Consolidação do Ato Constitutivo**, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, sendo dispensadas a assinatura de testemunhas

São Paulo/SP, 14 de maio de 2025.

Sócia retirante:

Assinado digitalmente por:
YASUHIKO MOROOKA
CPF: ***.974.698-**-
Certificado emitido por AC Certisign RFB G5
Data: 14/05/2025 17:14:35 -03:00

DigiForte

DAIKIN INDUSTRIES, LTD

p.p. Yasuhiko Morooka

Sócia ingressante:

Assinado digitalmente por:
YASUHIKO MOROOKA
CPF: ***.974.698-**-
Certificado emitido por AC Certisign RFB G5
Data: 14/05/2025 17:15:03 -03:00

DigiForte

DAIKIN COMFORT TECHNOLOGIES NORTH AMERICA, INC.

p.p. Yasuhiko Morooka





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: CVM62-BXAXG-CMR2F-9ZY7S

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ YASUHIKO MOROOKA (CPF ***.974.698-**) em 14/05/2025 17:14 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ✓ YASUHIKO MOROOKA (CPF ***.974.698-**) em 14/05/2025 17:15 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://portal.digiforte.com.br/validate/CVM62-BXAXG-CMR2F-9ZY7S>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://portal.digiforte.com.br/validate>